

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA – DANE OGÓLNE

- 1.0. Dane ogólne

II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1.0. Przedmiot inwestycji
- 2.0. Istniejący stan zagospodarowania działki
- 3.0. Projektowane zmiany i elementy zagospodarowania terenu
- 4.0. Projektowane kubaturowe zagospodarowanie działki
- 5.0. Infrastruktura techniczna
- 6.0. Układ komunikacyjny
- 7.0. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenu
- 8.0. Zestawienie powierzchni
- 9.0. Gospodarka odpadami
- 10.0. Informacja o rejestrze zabytków
- 11.0. Wpływ eksploatacji górniczej
- 12.0. Zagrożenia dla środowiska
- 13.0. Oddziaływanie na działki sąsiednie
- 14.0. Realizacja wymogów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

III. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO - UWAGI OGÓLNE

IV. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO - INFORMACJA BIOZ

- 1.0. Nazwa i adres obiektu budowlanego
- 2.0. Nazwa i adres inwestora
- 3.0. Zakres robót
- 4.0. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
- 5.0. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- 6.0. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia
- 7.0. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
- 8.0. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A-1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500

A-2. Ogrodzenie

VI. PROJEKT DROGOWY

CZĘŚĆ OPISOWA

I. CZĘŚĆ OPISOWA – DANE OGÓLNE

- 1.0. Dane ogólne

II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1.0. Przedmiot inwestycji
- 2.0. Istniejący stan zagospodarowania działki
- 3.0. Projektowane zmiany i elementy zagospodarowania terenu
- 4.0. Projektowane kubaturowe zagospodarowanie działki
- 5.0. Infrastruktura techniczna
- 6.0. Układ komunikacyjny
- 7.0. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenu
- 8.0. Zestawienie powierzchni
- 9.0. Gospodarka odpadami
- 10.0. Informacja o rejestrze zabytków
- 11.0. Wpływ eksploatacji górniczej
- 12.0. Zagrożenia dla środowiska
- 13.0. Oddziaływanie na działki sąsiednie
- 14.0. Realizacja wymogów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

III. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO - UWAGI OGÓLNE

IV. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO - INFORMACJA BIOZ

- 1.0. Nazwa i adres obiektu budowlanego
- 2.0. Nazwa i adres inwestora
- 3.0. Zakres robót
- 4.0. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
- 5.0. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- 6.0. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia
- 7.0. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
- 8.0. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

I. CZĘŚĆ OPISOWA – DANE OGÓLNE

1.0. DANE OGÓLNE.

1.1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie projektu budowlanego przebudowy i remontu budynków A, C i E, remontu budynku stacji transformatorowej, zmiany sposobu użytkowania jednego przęsła wiaty, zaprojektowanie wiaty z przeznaczeniem na kojce dla psów służbowych łącznie z wybiegiem oraz przeprojektowanie układu dróg wewnętrznych i części sieci. Całe założenie znajduje się na terenie użytkowanych przez Komendę Miejską Policji w Słupsku.

1.2. Stan prawny nieruchomości:

Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku.

Inwestor:

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
Ul. Okopowa 15, 80-819 Gdańsk

Użytkownik:

Komenda Miejska Policji w Słupsku
Ul. 3 Maja 1, 76-200 Słupsk

1.3. Podstawa formalna opracowania:

1. Uzgodniona z Inwestorem koncepcja
2. Umowa nr 34/2380.1-34/2016 zawarta w dniu 25.04.2016r.
3. Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Fabryczna” w Słupsku, zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Słupsk Nr XXVIII/401/08 z dnia 24.IX.2008r.
4. Obowiązujące normy i przepisy,
5. Aktualna mapa geodezyjna, sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez geodetę uprawnionego inż. Tomasza Aleksandrowicza
6. Wizja lokalna przedmiotowej działki budowlanej,
7. Inwentaryzacja.

1.4. Zakres opracowania:

Zakresem opracowania objęto: projekt architektoniczny, projekt konstrukcji, projekt instalacji i sieci wodno-kanalizacyjnych, projekt instalacji c.o., projekt wentylacji, projekt instalacji i sieci elektrycznych, projekt instalacji i sieci teletechnicznych i logicznych, projekt drogowy (całość zgodnie z umową nr 34/2380.1-34/2016). Projekt budynków i budowli został opracowany w oparciu o wytyczne Inwestora, wytyczne technologiczne oraz udostępnione materiały.

1.5. Cel opracowania:

Celem opracowania jest przeprojektowanie części istniejących obiektów, budynków i budowli oraz układu drogowego i infrastruktury podziemnej w oparciu o program funkcjonalny określony przez Inwestora, wytyczne technologiczne oraz aktualne przepisy.

1.6. Lokalizacja:

Na terenie przedmiotowej inwestycji, to jest działka o nr ewidencyjnym 120/2, obręb 9, zlokalizowany jest kompleks budynków użytkowanych przez KMP w Słupsku. Działka ma nieregularny kształt. Sąsiaduje bezpośrednio z terenami zabudowy rekreacyjnej,

usługowej i administracyjnej oraz zabudowy towarzyszącej (np. garaże, magazyny). Od strony granicy północnej znajdują się ogródki działkowe, od strony wschodniej budynki garażowe, techniczne, magazynowe i stacja paliw, od strony południowej znajduje się market spożywczy i budynek wielorodzinny. Od strony zachodniej teren sąsiaduje bezpośrednio z ul. Jana Sobieskiego.

Istniejące wjazdy na teren działki znajdują się od strony ul. Jana Sobieskiego (główny) oraz od str. ul. 3 Maja (pomocniczy).

II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przeprojektowanie trzech budynków: A, C i E; zaprojektowanie remontu budynku stacji transformatorowej, zaprojektowanie wiaty z przeznaczeniem na kojce dla psów służbowych wraz z wybiegiem, zmiana sposobu użytkowania jednego przęsła wiaty na stanowisko mycia pojazdów oraz zaprojektowanie nowego układu dróg wewnętrznych i części sieci; całość wchodzi w skład kompleksu użytkowanego przez Komendę Miejską Policji w Słupsku.

2.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka o nieregularnym kształcie, z przewężeniem w jej południowo-wschodniej części. Teren jest zróżnicowany pod względem wysokości. Zachodnia część działki jest ok. 6 m wyżej w stosunku do jej pozostałej części. Wzdłuż zachodniej granicy (w jej północnej części), w środkowej części granicy południowej, wzdłuż wschodniej granicy, wokół budynku oznaczonego na mapie literą „D” oraz od wschodniej strony budynku „C” znajdują się skarpy. Budynek „A” i „B” zostały wybudowane na skarpie.

Teren działki jest częściowo utwardzony i zabudowany budynkami, wchodzącymi w skład kompleksu użytkowanego przez Komendę Miejską Policji w Słupsku. Dostęp na teren działki poprzez istniejące dwa wjazdy (od ul. Jana Sobieskiego i od ul. 3 Maja). Przy wjeździe głównym znajduje się stróżówka. Na obu wjazdach znajdują się szlabany. Teren ogrodzony jest płotem z siatki stalowej.

Dostęp do budynków poprzez istniejące drogi wewnętrzne. Teren położony wyżej nie jest skomunikowany w sposób umożliwiający przejazd pojazdom z częścią działki położoną niżej, dostęp jest jedynie dla pieszych poprzez schody zewnętrzne znajdujące się wzdłuż południowej ściany budynku „B” oraz zachodniej ściany budynku „A”. Przy drogach wewnętrznych są wyznaczone miejsca parkingowe.

Poza budynkami na działce znajdują się inne elementy i budowle. Przy północnej granicy znajdują się kojce dla psów (zachodnia część), zbiornik retencyjny (środkowa część) oraz wiaty (wschodnia część). Na tyłach dziedzińca budynku „C” znajduje się stacja transformatorowa.

Na terenie znajdują się trawniki z zielenią niską i krzakami oraz pojedynczymi drzewami.

Teren uzbrojony jest w następujące grupy instalacyjne:

- wodociągową,
- kanalizację sanitarną
- kanalizację deszczową
- C.O.
- gazową
- elektryczną
- teletechniczną.

3.0. PROJEKTOWANE ZMIANY I ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektuje się przebudowę części dróg wewnętrznych wraz z miejscami postojowymi oraz ciągów pieszych, polegającą min. na zwiększeniu dostępności do całego terenu (planowana droga wzdłuż południowej elewacji budynku B) oraz budowie drogi pożarowej obsługującej budynek A. Planuje się wymianę wszystkich wierzchnich warstw utwardzenia terenu. Do likwidacji przeznacza się wszystkie istniejące ogrodzenia. Projektuje się nowe ogrodzenia wzdłuż granic działki w postaci płotu panelowego, wspartego na słupkach ustawionych na betonowych cokołach. Od strony wjazdu znajdującego się przy ul. 3 Maja projektuje się bramę przesuwną i furtkę – oba elementy z kontrolą dostępu. Przy wjeździe głównym (od str. ul. Jana Sobieskiego) zostanie zlikwidowana stróżówka (kontener biurowy). Projektuje się tam dwa szlabany

– na wjeździe i wyjeździe.

Do likwidacji przeznaczają się schody znajdujące się przy południowej ścianie bud. B (w zawiązku z planowaną drogą) oraz schody znajdujące się przy zachodniej ścianie budynku A. Planuje się wyburzenie budynku hydroforni (zgłoszenie). W miejscu schodów przy bud. A oraz hydroforni projektuje się zieleni niską (wzmocnienie skarpy geokrata). Planuje się usunięcie fundamentu pod maszt znajdującego się od północnej strony budynku A oraz usunięcie betonowej nawierzchni znajdującej się przy północnej granicy. Części terenu nie wykorzystane pod drogę zostaną obsadzone zielenią niską. Planuje się również usunięcie istniejących kojców dla psów (zlokalizowanych bezpośrednio przy północnej granicy) – tę część również przeznaczają się pod zieleni. Projektuje się wyremontowanie istniejącego zbiornika retencyjnego (patrz część konstrukcyjna).

Na dziedzińcu budynku C, projektuje się najazd dla samochodów w celu pokonania różnicy wysokości pomiędzy poziomem terenu i poziomem garaży. Projektuje się również od strony zachodniej schody zewnętrzne prowadzące na poziom „-1” budynku C.

4.0. PROJEKTOWANE KUBATUROWE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Budowa wiaty z przeznaczeniem na kójce dla psów służbowych (w północno-zachodniej części działki), budowa wiaty śmietnikowej (w północnej części działki).

5.0. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Zmianie ulegną niektóre przebiegi tras sieci: kanalizacji deszczowej, sanitarnej, teletechnicznej oraz elektrycznej.

Projektuje się podłączenie stanowiska mycia samochodów do instalacji kanalizacji sanitarnej oraz wodnej i elektrycznej.

Projektuje się instalację wodną oraz kanalizację deszczową dla kojców dla psów.

Przeprojektowania wymagają rozwiązania znajdujące się wewnątrz budynków.

Uszczegółowienie w dalszej części opracowania.

6.0. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Wjazd i wejścia na teren działki nr 120/2 pozostają bez zmian. Zmianie ulegnie część układu komunikacyjnego dróg wewnętrznych oraz układ miejsc postojowych.

Projektuje się przejazd pomiędzy częścią dostępną od strony ul. 3 Maja z częścią dostępną od strony ul. Jana Sobieskiego – do tej pory brak możliwości poruszania się samochodami pomiędzy częścią położoną wyżej i niżej.

7.0. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne obiektów zlokalizowanych na terenie objętym planem zostało zaprojektowane w sposób umożliwiający szybkie przystosowanie do potrzeb obrony cywilnej,

8.0. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- powierzchnia działki: 20 667,00 m²
- powierzchnia zabudowy: **5 147,50 m²**
- powierzchnia utwardzona: **7 957,00 m²**, w tym:
 - chodniki: **760,00 m²**
 - drogi wewnętrzne i parkingi: **7 197,00 m²**
- powierzchnia biologicznie czynna: **7 562,50 m²**

9.0. GOSPODARKA ODPADAMI

Miejsce do czasowego składowania odpadów stałych projektuje się w postaci osłony śmietnikowej zadaszanej w północnej części działki.

10.0. INFORMACJA O REJESTRZE ZABYTEKÓW I OCHRONIE OBIEKTU

Nie dotyczy.

11.0. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nie dotyczy.

12.0. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Brak

13.0. ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Projektowana przebudowa budynków: A, C i E, remont budynku stacji transformatorowej, budowa kojców dla psów wraz z wybiegiem, zmiana sposobu użytkowania jednego przęsła wiaty na stanowisko mycia pojazdów oraz zaprojektowanie nowego układu dróg wewnętrznych obejmuje wyłącznie działkę nr 120/2 w obr. 9 przy ul. 3-go Maja nr 1 w Słupsku. Inwestycja ta nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu sąsiednich działek. W związku z powyższym obszar oddziaływania, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo Budowlane zamknie się wyłącznie w granicach działki nr 120/2 w obr. 9 przy ul. 3-go Maja nr 1 w Słupsku.

14.0. REALIZACJA WYMOGÓW MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Działka leży na terenie oznaczonym w planie jako 03UM.

1. Przeznaczenie terenu – funkcja mieszkaniowa i usługowa
Stan projektowany – budynek Komendy Miejskiej Policji w Słupsku – funkcja administracyjna
Wymóg spełniony
2. Linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków - jak na rysunku planu
Stan projektowany – budynki istniejące – bez zmian – mieszczą się w wyznaczonych liniach zabudowy. Kojce dla psów w postaci wiaty, wiaty śmietnikowa oraz wiaty istniejąca – są to budowle – bez wymagań.
Wymóg spełniony
3. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu – max 60% w stosunku do powierzchni terenu, pod warunkiem lokalizacji wszystkich wymaganych w § 16 ust. 3 (miejscowego planu) miejsc postojowych w kondygnacjach podziemnych, kondygnacji piwnicznej lub parteru.
Stan projektowany: 25%
Wymóg spełniony
4. Powierzchnia biologicznie czynna – min. 30%
Stan projektowany – powierzchnia biologicznie czynna wynosi: 37%
Wymóg spełniony
5. Gabaryty projektowanej zabudowy - dowolne
Stan projektowany – stan istniejący – bez zmian, kojce dla psów wys. 3,1m, szer. 8,1 m, długość. 13,5 m
Wymóg spełniony.
6. Wysokość projektowanej zabudowy – max. 30 m
Stan projektowany – stan istniejący bez zmian. Wysokość najwyższego budynku: 22,3 m
Wymóg spełniony.
7. Geometria dachu – dachy płaskie
Stan projektowany – dachy płaskie istniejące – bez zmian; kojce dla psów – dach płaski

Wymóg spełniony

8. Parkingi i miejsca postojowe – dla biur, urzędów, banków, kancelarii adwokackich – min. 30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej

Stan projektowany – łączna powierzchnia użytkowa z przeznaczeniem na biura – po przebudowie budynków wynosi 6090 m². Zapotrzebowanie na miejsca postojowe: 203 miejsc, projektowanych: parkingi: 141 miejsc, garaże: 18 miejsc; wiaty: 44 miejsca – łącznie 203 miejsca postojowe.

Wymóg spełniony

III. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO - UWAGI OGÓLNE

- wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, w zgodzie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- wszelkie wyroby budowlane użyte do budowy i wykończenia budynku muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie w rozumieniu art. 10 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r
- prace prowadzić pod nadzorem projektanta. Przed rozpoczęciem prac wymiary i odległości potwierdzić na miejscu budowy.
- przed złożeniem zamówienia na stolarkę i ślusarkę sprawdzić rzeczywiste ilości wymiary otworów. W przypadku odstępstwa od wymiarów projektowych skorygować odpowiednio wymiary pod nadzorem projektanta.
- przy wykonaniu robót napotkane urządzenia podziemne należy traktować jako czynne i zachować warunki niezbędnego bezpieczeństwa. Napotkane kolizje zgłaszać inspektorowi nadzoru i służbom Inwestora zajmującym się eksploatacją poszczególnych sieci.
- odbiór wszelkich robót zbrojarskich, montażowych oraz ulegających zakryciu musi być potwierdzony wpisem do Dziennika Budowy przez uprawnioną osobę.

Opracował:

mgr inż. arch. Marek Laskowski
upr. proj. nr PO/KK/181/2007

Współpraca:

mgr inż. arch. Karolina Spychalska

IV. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO - INFORMACJA BIOZ

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Komenda Miejska Policji w Słupsku
ul. 3 Maja 1
76-200 Słupsk
dz. nr 120/2, obr. 9

Inwestor oraz jego adres:

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
ul. Okopowa 15
80-819 Puck

Imię i nazwisko projektanta oraz jego adres:

Marek Laskowski
ul. Sezamowa 31
81-591 Gdynia

1.0 ZAKRES ROBÓT

Przebudowa budynku „A”

Przebudowa budynku „C”

Przebudowa budynku „C”

Remont budynku stacji transformatorowej

Remont wiaty i wymiana posadzki

Budowa kojców dla psów

Usunięcie elementów zagospodarowania terenu: fundament pod maszt, ogrodzenie, stróżówka, niektóre schody

Zmiana układu dróg i parkingów

Wykonanie ogrodzenia działki

Remont zbiornika retencyjnego

2.0 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- budynek „A” – budynek główny administracyjny (dawniej bursa)
- budynek „B” – budynek gospodarczo-administracyjny (dawniej kasyno)
- budynek „C” – budynek gospodarczo-administracyjny
- budynek „D” – budynek administracyjny
- budynek „E” - gospodarczo-administracyjny
- wiaty
- budynek stacji transformatorowej
- budynek hydroforni
- kojce dla psów
- zbiornik retencyjny
- drogi i chodniki
- sieci i instalacje

3.0 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Brak.

4.0 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Roboty budowlane stwarzające ryzyko upadku z wysokości ponad 1,0m to prace rozbiórkowe, roboty murarskie ścian, roboty zbrojarsko-betoniarskie, roboty remontowe zbiornika

Uderzenie przedmiotem, uderzenie o przedmiot w trakcie przenoszenia i przewożenia elementów i materiałów: montaż elementów i konstrukcji budowlanych, odkuwanie elementów, transport stali zbrojeniowej w poziomie i w pionie,

Uderzenie spadającym przedmiotem w trakcie odkuwania elementów konstrukcji,

Uderzenie spadającym przedmiotem w trakcie transportu materiałów i narzędzi ciesielskich, prętów zbrojeniowych itp.,

Zapylenie, zabrudzenie oczu podczas prac rozbiórkowych,

Uszkodzenia i urazy podczas wykonywania zbrojarsko-ciesielskich prac np. skaleczenie prętem zbrojeniowym, uderzenie młotkiem itp.,

Zachłapanie oczu betonem podczas betonowania,

Możliwość porażenia prądem elektrycznym przy poruszaniu się środków transportu ręcznego: wykorzystywanie narzędzi o napędzie elektrycznym, remonty urządzeń i instalacji energetycznych.

7.0 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenie w zakresie BHP przeprowadzone przez uprawnionego pracownika.

8.0 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE.

- Teren prowadzonych robót budowlano – montażowych należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez ogrodzenie, bariery, napisy ostrzegawcze itp.
- Miejsca niebezpieczne na budowie należy oznakować i zabezpieczyć poprzez ogrodzenie, bariery, napisy ostrzegawcze itp.
- Na terenie budowy powinny być wywieszone w widocznym miejscu numery telefonów pogotowia ratunkowego, policji, straży pożarnej.
- Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonania nie posiada dostatecznej znajomości zasad i przepisów bhp oraz potrzebnych umiejętności zawodowych.
- Prace budowlane powinny być wykonywane zgodnie z instrukcjami bhp na poszczególne stanowiska robocze.
- Każdy pracownik powinien przestrzegać przepisów przeciwpożarowych, powinien zostać przeszkolony w tym zakresie.
- Sprzęt p. pożarowy należy przechowywać w miejscach łatwo dostępnych
- Na budowie należy urządzić drogi ewakuacyjne oraz dogodne dojazdy dla wozów straży pożarnej.
- Roboty na wysokości prowadzić przy zastosowaniu rusztowań, wykonanych zgodnie z polską normą.

Opracował:

mgr inż. arch. Marek Laskowski
upr. proj. nr PO/KK/181/2007

Współpraca:

mgr inż. arch. Karolina Spychalska

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A-1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500

A-2. Ogrodzenie

VI. PROJEKT DROGOWY